



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu

Općina Orehovica



00019_9144



E-136
481

Primljeno: 09.12.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
740-01/25-01/02	2109-22-01	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-2	-	-

sl.br. Z-11807/2025

U I M E R R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mirjani Herman-Makovec, u zemljišnoknjižnom predmetu radi uknjižbe prava vlasništva, zaprimljenom dana 04.12.2025. godine,

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Marodi Sandre iz Čakovca kao povjerenika Općinskog suda u Čakovcu broj O-791/2024-20, UPP-OS-Čakovec-92/2024 od 14. listopada 2025. godine, dopušta se:

na nekretnine pok. Varga Franje (Vinko) iz Vularije, Ulica Prvog maja 16, OIB:34231213821, upisane u:

- a) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 978 katastarske općine Orehovica
čest.br. 74/A/146/13 strojarnica od 830 čhv
čest.br. 74/A/146/14 strojarnica od 1 j i 707 čhv, u 1/3 dijela
U zemljišnoknjižnom ulošku broj 381 katastarske općine Orehovica
čest.br. 380/1 oranica od 885 čhv, u 4/24 dijela
U zemljišnoknjižnom ulošku broj 450 katastarske općine Orehovica
čest.br. 381/3 oranica Grabanica od 1913 m2
čest.br. 381/A oranica Vulnjača od 3446 m2, u 8/96 dijela
U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1672 katastarske općine Orehovica
čest.br. 150/B sjenokoša Olupina od 975 čhv, u 2/16 dijela
U zemljišnoknjižnom ulošku broj 302 katastarske općine Vularija
čest.br. 218 oranica Mali štuk od 680 čhv, u 1/6 dijela
U zemljišnoknjižnom ulošku broj 454/A katastarske općine Vularija
čest.br. 347/A/28/15 oranica Prasišće od 1142 čhv, u 1/3 dijela

-uknjižba prava vlasništva, za korist:

Općine Orehovica, OIB: 99677841113, Čakovečka ulica 9, Orehovica, u cijelosti.

- b) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 452 katastarske općine Totovec
čest.br. 67/1 oranica Oslice od 1647 m2, u 8/36 dijela

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 461 katastarske općine Totovec

čest.br. 183/37 oranica i livada od 850 čhv, u 1/24 dijela

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1168 katastarske općine Totovec

čest.br. 183/38/B oranica i livada Gočnjak od 267 čhv, u 1/6 dijela

-uknjižba prava vlasništva, za korist:

Grada Čakovca, OIB: 44427688822, Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec, u cijelosti.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Čakovcu, 05. prosinca 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Mirjana Herman-Makovec v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općina Orehovica, Čakovečka ulica 9, Orehovica, 40000 Čakovec
2. Grad Čakovec, Ulica kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Čakovec, Ulica Ruđera Boškovića 2, 40000 Čakovec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, Ispostava Čakovec, 40000 Čakovec, O. Keršovanija 11
3. Općinski sud u Čakovcu, Ulica Ruđera Boškovića 18, 40000 Čakovec, na broj O-791/24



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

05.12.2025 09:
05

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

56539375866633305818210132410359604866090926947

RSA

Z180587210cac42c3